



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО ПАНЧЕВО

Николе Тесле 15 локал бр. 3, Панчево

- пословни број: ИИ 563/23

- дана 21.02.2024. године

Јавни извршитељ Горан Шкоро у извршном предмету извршног повериоца **Фонд за развој Републике Србије Ниш, Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14а, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213**, против извршног дужника, **Саша Десница, 11000 БЕОГРАД, ул. Браће Барух бр. 14, ЈМБГ 3006963710215**, у складу са одредбом чл. 493. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности означене као:

- Катастарска парцела бр. 9958, њива 3.класе, потес Сигет, површине 3582 м2, пољопривредно земљиште са засадом шљива и кајсија, купопродајна цена : **345.088,80 динара**;
 - Катастарска парцела бр. 9989, њива 3.класе, потес Сигет, површине 2629 м2, пољопривредно земљиште са засадом шљива и кајсија, купопродајна цена : **253.276,54 динара**;
- све описано и уписано у Лист непокретности бр. 3671, КО Долово;

имаоцу права прече куповине **Саше Тасићу, Панчево, ул. Карађорђева бр. 15, ЈМБГ: 1710973860020** за горе означене износе;

- Катастарска парцела бр. 9990, њива 3.класе, потес Сигет, површине 2629 м2, пољопривредно земљиште са засадом шљива и кајсија, купопродајна цена : **253.276,54 динара**;
 - Катастарска парцела бр. 9991, њива 3.класе, потес Сигет, површине 1554 м2, пољопривредно земљиште са засадом шљива и кајсија, купопродајна цена : **149.711,83 динара**;
- све описано и уписано у Лист непокретности бр. 3671, КО Долово;

– купцу **Ђурица Војнов, Долово, ул. Војвођанска бр. 37, ЈМБГ: 0704966860038.**

Образложење

Дана 22.01.2024.године одређена је продаја непокретности извршног дужника непосредном погодбом а након две неуспешне јавне продаје.

Дана 21.02.2024.године јавни извршитељ је са купцем **Ђурицом Војновим из Долова** закључио уговор о продаји непосредном погодбом, а дана 26.02.2024.године ималац права прече куповине **Саша Тасић из Панчева** се изјаснио да жели да се користи својим правом који се односи на парцеле 9958 и 9989, КО Долово.

На основу свега изнетог у складу са чл. 189. Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл.гласник РС 54/2019 и др.) донео одлуку као у изреци овог закључка.

Поука о правном леку:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

ДНА:
Извршном повериоцу преко пун.
Извршном дужнику
Имаоцима права прече куповине
Електронска ОТ Коморе јавних извршитеља
Купцу

